



Συντεταγμένες σημείων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	604879.001	3907104.344	2	604879.739	3907104.139	3	604879.134	3907103.641
4	604879.001	3907103.254	5	604879.001	3907103.217	6	604879.001	3907103.001
7	604879.001	3907102.774	8	604879.001	3907102.774	9	604879.001	3907102.774
10	604879.001	3907102.774	11	604879.001	3907102.774	12	604879.001	3907102.774
13	604879.001	3907102.774	14	604879.001	3907102.774	15	604879.001	3907102.774
16	604879.001	3907102.774	17	604879.001	3907102.774	18	604879.001	3907102.774
19	604879.001	3907102.774	20	604879.001	3907102.774	21	604879.001	3907102.774
22	604879.001	3907102.774	23	604879.001	3907102.774	24	604879.001	3907102.774
25	604879.001	3907102.774	26	604879.001	3907102.774	27	604879.001	3907102.774

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Σύμβολο	Περιγραφή
—	Πολυγωνομετρικό σημείο
+	Σταθμός ΔΕΗ
—	Οριογραμμή διακρίσεως
—	Μετατόπιση με συμπαράλληλο
—	Μετατόπιση
—	Μετατόπιση
—	Συμπαράλληλο
—	Κατεύθυνση

1. ΕΠΙΔΕΙΞΗ ΔΙΑΚΡΙΣΕΩΣ ΔΙ. (N418713961/ΘΕΚ Α' 79/11.5.1961), ΥΠΟ ΣΤΟΙΧ. ΧΕΙΑ: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-1 = 103.254,08 Μ².

Το εμβαδό των γεωμετρικών υπολογισμών από τις οριζοντιογραφίες συντεταγμένων των ορίων τους με τη σχέση:

$$ΣΕ = Σ X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

όπου:

X<sub>i</sub> : Σημείο - άξονας της διακρίσεως. Y<sub>i</sub> : Το πλήθος των σημείων.

X<sub>i</sub> : Η περιττή των σημείων. Y<sub>i</sub> : Η περιττή των σημείων.

2. Νομιμότητα υφιστάμενων κτισμάτων:

**2.1 Οριογραμμή δόσης 233/2003**

Αντικείμεν είναι κτίριο ανατολικής όψης, έκτασης 563,64 τ.μ. και κάλυψης 4685,78 τ.μ. με Ν/Χ 145,74 τ.μ. και όγκο 36992,33 κ.μ. Νομιμότητα υποκαθίσταται κτισμάτων ανατολικής όψης, έκτασης 10646,64 τ.μ. και κάλυψης 563,38 τ.μ. με Ν/Χ 1014,07 τ.μ. και όγκο 44685,28 κ.μ.

Σύνολο έκτασης 19278,28 τ.μ.

Σύνολο κάλυψης 10299,36 τ.μ.

Σύνολο Ν/Χ 1160,64 τ.μ.

Σύνολο όγκου 81677,61 τ.μ.

**2.2 Οριογραμμή δόσης 271/2012**

Προβλεπεί νέαν περιοχή με κατανομή τμημάτων του κεντρικού κτιρίου (προσέγγιση έκτασης 6536,33 τ.μ.):

Σύνολο έκτασης 22715,46 τ.μ.

Σύνολο κάλυψης 9726,31 τ.μ.

Σύνολο Ν/Χ 569,66 τ.μ.

Σύνολο όγκου 39756,97 τ.μ.

3. ΟΡΙΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ "ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ", ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, ΜΟΝΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ / ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ / (ΘΕΚ 5385.6 / 17-10-78 άρθρο 1 και Θ. & ΘΕΚ 1534.Θ / 03-08-1999 όπως τροποποιήθηκε με την γενική απόφαση του ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ Π.Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ με αρ.πρωτ. 2198/29-06-2020 (ΔΑΔ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΠΕ), ισχύουν οι εξής όροι δόσης:

- ποσοστό κάλυψης 10,59%
- συντελεστής δόσης 0,2317

**ΔΙΑΔΩΣΗ - ΕΚΠΟΡΕΥΣΗ**

Ο υπογεγραμμένος, νόμιμος εκπρόσωπος της διοίκησης του Γ.Ν. ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟΥ - ΠΑΝΑΝΕΙΟΥ, δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια της εδαφικής επί τοιούτου και είναι αμεταβίβητα προς το παρόν. Διορίζεται:

Ο εκπρόσωπος:

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΩΣΗΣ**

Η υπογεγραμμένη Μαρία Ζαφειράκη, Πολιτικός Μηχανικός, δηλώνει υπεύθυνα ότι η υπ' αριθμόν 01 Διακρίση, με τις ως άνω περιγραφές περιμετρικά όρια και ευθετών 103.254,08 μ², που βρίσκεται στην Λεωφόρο Κνωσού πληθύν του Άγιου Ιωάννη του ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, κτίσις αυτής Εγκριθείσας Σχέδια Πλάνων και ορίων οικοπέδου, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΗ σύμφωνα με τις ισχύουσες σχέσεις Πολυκατοικιών Δοσίων.

Για την έγκληση των ανωτέρω των σημείων της απόστασης στο κρατικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87 χρησιμοποιήθηκε G.P.S.

Ηράκλειο, Ιούλιος 2021.

Ο ΔΙΑΔΩΣ

**ΜΑΡΙΑ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ**  
Πολιτικός Μηχανικός

Τεχνικό Γραφείο Μελετών

**ΜΑΡΙΑΣ ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Άμιστρο 1 - Ηράκλειο Κρήτης  
Τηλ: (2811) 102.785 / 6942.840.812

ΕΡΩΤΗΣΗ

Γ.Ν. ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟΥ - ΠΑΝΑΝΕΙΟΥ

ΕΡΩΤΗ:

Αποτύπωση ορίων ιδιοκτησίας / Περιβάλλοντα χώρου

Εκδοχή

Α. ΚΝΩΣΣΟΥ - "ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ"  
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ.

Θέμα σχεδίου

Κλίμακα

Τ.Δ.-2

Κλίμακα

1:500

Πρόβολοι ορίων

ΕΓΤΑ 87

Χρόνος μελέτης: Ιούλιος 2021

Υπογραφή

Σφραγίδα